


«Утверждаю»
Управляющий
ОСФР по Республике
Северная Осетия-Алания


С.С. Таболов
«28» ИЮНЯ 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ **о результатах общественных слушаний**

Дата оформления заключения о результатах общественных слушаний:
25 июня 2024 г.

Наименование проекта: «Техническое перевооружение здания Отделения Фонда пенсионного и социального страхования РФ по Республике Северная Осетия – Алания в г. Владикавказ (ул. Леонова 6/1) - устройство системы кондиционирования».

Сведения о количестве участников общественных слушаний:

- Начальник управления материально-технического обеспечения Сайлаонова Оксана Муратовна.
- Руководитель группы обслуживания имущественного комплекса Урусов Виктор Солтанбекович.
- Заместитель управляющего Рамонов Эдуард Мисирбиевич
- Заместитель начальника управления материально-технического обеспечения-начальник административно-хозяйственного отдела Дамбегов Роберт Алиханович.
- Руководитель группы по охране труда Кулова Жанна Георгиевна.
- Главный специалист-эксперт группы обслуживания имущественного комплекса Хамицаев Есен Арсенович.

Участники общественных (публичных) слушаний:

- И.о. Председателя регионального отделения общества "Союз пенсионеров" Золоева Ольга Александровна
- Советник Администрации Главы РСО-Алания и Правительства РСО-Алания Цуцаев Игорь Таймуразович.
- Главный специалист ПТО УпС АМС г. Владикавказ Баликоев Назар Валерьевич.
- Председатель Северо-Осетинского Регионального Отделения Всероссийского Общества Инвалидов Бетрзова Рита Тазеевна
- Ведущий советник Службы государственного жилищного и архитектурно-строительного надзора Республики Северная Осетия-Алания Хаев Вадим Владимирович

Реквизиты протокола:

Составлен протокол №1 общественных слушаний от 24 июня 2024 г.

Предложения и замечания участников общественных слушаний:

Цуцаев Игорь Таймуразович Советник Администрации Главы РСО-Алания и Правительства РСО-Алания:

Необходимость устройства системы кондиционирования не вызывает сомнений, так как посетителями являются различные группы населения и им необходимы комфортные условия пребывания. Так же отметил, что при проектировании должны быть выбраны наиболее правильные решения.

Иных замечаний и предложений по проекту от присутствующих участников общественных слушаний не поступило.

Председатель слушаний - Сайлаонова О.М.

Здание шестиэтажное, год постройка - 2007, общая площадь -2805,1 м², объем кондиционируемых помещений - 4885,0 м³. На первом этаже расположена клиентская служба в г. Владикавказ, которая обслуживает более 260 000 застрахованных лиц.

В этом году планируется капитальный ремонт данного здания, который не проводился с момента ввода в эксплуатацию. В здании была система кондиционирования, но много лет ужу не функционировала, и была списана по причине нерентабельности ее ремонта. В связи с этим было принято решение о целесообразности устройства новой системы кондиционирования параллельно с капитальным ремонтом, чтобы в последствии не повредить отделку помещений.

Основная цель устройства данной системы, это создание и поддержание комфортной температуры, относительной влажности и качества воздуха в помещении для посетителей и работников Фонда, так как посетителями являются все группы населения (инвалиды, пенсионеры, женщины с детьми и т.д.).

В настоящее время планируется составление проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы.

В соответствии с укрупненным расчетом стоимость проведения технического перевооружения - устройства системы кондиционирования не более 12 тыс. рублей за 1м³ кондиционируемого объема.

Однако учитывая тот факт, что временной интервал от начала организации проведения общественных (публичных) слушаний до периода формирования и утверждения документации о закупке, учитывающий срок выполнения работ, имеет длительный период, сметная стоимость, обсуждаемая на текущий момент, может быть скорректирована в уровень цен соответствующего периода реализации проекта с применением индексов-дефляторов Минэкономразвития России на дату определения начальной максимальной цены контракта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Решение:

Поддержать проведение Технического перевооружения здания Отделения Фонда пенсионного и социального страхования РФ по Республике Северная Осетия - Алания - устройство системы кондиционирования стоимостью не более 12 тыс. руб. 1м³ кондиционируемого объема.

Начальник УМТО
Руководитель группы ОИК



О.М. Сайлаонова
В.С. Урусов