

Утверждаю  
Управляющий ОПФР по  
Алтайскому краю

Б.А. Трофимов

« 25 » октября 2022 г.

Заключение по общественным (публичным) слушаниям по проекту  
«Капитальный ремонт здания ОПФР / Клиентской службы (на правах отдела)  
в Ключевском районе по адресу: Алтайский край, Ключевской район, с.  
Ключи, ул. Центральная, д. 11, стр. 1».

« 20 » октября 2022г.

№ 1

1. Сведения о проекте ПФР, представленном на общественные слушания:

Тип проекта: капитальный ремонт здания.

Цели реализации проекта:

- создание комфортных условий обслуживания граждан;
- поддержания в исправном состоянии конструктивных элементов зданий и инженерных сетей;
- повышения пожарной безопасности и энергоэффективности.

Характеристика проекта:

**Общие сведения по объекту:**

- Адрес объекта: Алтайский край, Ключевский район, с. Ключи, ул. Центральная, д. 11, строение 1
- Год постройки: 1983 г.
- Этажность – 2 этажа
- Общая площадь здания – 364,1 кв.м.

**Краткая характеристика видов ремонтных работ:**

- Приведение здания к требованиям доступности для МГН.
- Повышение пожарной безопасности здания
- Ремонт крыши.
- Капитальный ремонт фасада здания.
- Капитальный ремонт полов, потолков, стен.
- Капитальный ремонт системы водоснабжения, системы водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения.
- Благоустройство территории

Проект разработан с учетом требований энергосбережения, пожарной безопасности и иных требований законодательства.

Сметная стоимость 14 744,36 тыс. руб., в том числе, проектные работы 254,4 тыс. руб., проверка достоверности сметной стоимости - 51,6 тыс. руб.

Начальная максимальная цена контракта на капитальный ремонт будет определена после проверки достоверности сметной стоимости, с применением индексов фактической и прогнозной инфляции на период выполнения работ.

2. Сведения о сроках, месте проведения и участниках общественных слушаний:

Дата проведения общественных слушаний: «20» октября 2022 г. время 16:00ч.

Место проведения общественных слушаний: Алтайский край, Ключевской район, с. Ключи, ул. Центральная, д. 11, стр. 1.

Участники общественных слушаний:

1	Редактор МАУ «Редакция газеты «Степной маяк»	Бакаенко Виктор Иванович
2	Председатель общества инвалидов по Ключевскому району АКО «Всероссийское общество инвалидов»	Мазалова Людмила Максимовна
3	Начальник Краевого государственного казенного учреждения «Управление социальной защиты населения по Ключевскому району»	Петрова Елена Владимировна
4	Член партии «Коммунистическая партия Российской Федерации». Депутат Алтайского краевого Законодательного собрания.	Кожемякин Сергей Алексеевич
5	Начальник отдела по ЖКХ Администрации района	Ванин Сергей Николаевич
6	Глава администрации Ключевского сельсовета Ключевского района	Ротэрмиль Евгений Александрович

3. Сведения о протоколе общественных слушаний:

Протокол от «20» октября 2022 г.

4. Содержание предложений и замечаний участников общественных слушаний по обсуждаемому проекту ПФР:

**Вопрос поступил от Бакаенко В.И.:** Здание облицовано виниловым сайдингом только с лицевой стороны. С трех других сторон облицовки нет. После того как снимется облицовка из винилового сайдинга, будет ли здание облицовано со всех четырех сторон?

**Ответ:** Проектом предусмотрена облицовка здания металлическим сайдингом с четырех сторон.

**Вопрос поступил от Кожемякина С.А.:** Будет ли утепляться фасад и если будет, то какими материалами?

**Ответ:** Проектом предусмотрено устройство вентилируемого фасада, это подразумевает под собой не только облицовку сайдингом, но и утепление негорючим материалом, минераловатной плитой.

**Вопрос поступил от Мазаловой Н.М.:** Будет ли располагаться специалист ФСС после капитального ремонта в одной из кабин для приема?

**Ответ:** Да, количество кабин изначально рассчитано с учетом сотрудника ФСС.

**Предложение поступило от Кожемякина С.А.:** В случае, если будет осуществлено финансирование объекта не в полном объеме, выполнять работы по приоритетам: сначала снять предписание МЧС, потом приводить здание к доступности для МГН и т.д.

**Ответ:** Безусловно, в случае нехватки финансирования, работы капитального ремонта будут выполняться по приоритетам.

После обсуждения участники слушаний отметили необходимость и целесообразность проведения капитального ремонта здания Клиентской службы (на правах отдела) в Ключевском районе.

Заместитель управляющего Отделением \_\_\_\_\_



О.М. Клиндухова