

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий ОСФР
по Республике Башкортостан



Ф.Р. Вахитов

« 21 » мая 2026.

ПРОТОКОЛ № 1/2026

**проведения общественных (публичных) слушаний
на тему:**

**«Проведение капитального ремонта здания
ОСФР по Республике Башкортостан по адресу: г. Стерлитамак, ул. Гоголя,
д.124/1»**

г. Стерлитамак

15 мая 2026 года

Проведена предварительная регистрация участников собрания. Предложений, замечаний по вопросу объекта слушаний по телефону, электронной почте и непосредственно в ОСФР по Республике Башкортостан в письменном виде не поступало.

Организационный комитет:

Председатель:

Заместитель управляющего ОСФР по Республике Башкортостан Шангареев Р.Р.

Секретарь:

Заместитель руководителя клиентской службы Стерлитамакского района и города Стерлитамак Кильдиярова О.Ю.

Члены организационного комитета:

Заместитель начальника управления материально-технического обеспечения Привалов С.А.

Начальник отдела обслуживания имущественного комплекса ОСФР по Республике Башкортостан Тарасова Н.В.

Руководитель клиентской службы Стерлитамакского района и города Стерлитамак Мальцева И.Н.

Участники общественных слушаний:

Председатель Стерлитамакской городской организации «Всероссийское общество инвалидов» Халитов Р.И., председатель координационного совета территориального объединения профсоюзов г. Стерлитамак Гайткулов Т.Р., Стерлитамакская межрайонная организация «Всероссийское общество глухих» Голубева Л.А. заместитель руководителя клиентской службы Стерлитамакского района и города Стерлитамак Жданова З.З., Заведующая хозяйством клиентской службы

Стерлитамакского района и города Стерлитамак Ягудина М.В., консультант клиентской службы Королев А.Ю.

Тема:

проведение капитального ремонта здания клиентской службы Стерлитамакского района и города Стерлитамака
ОСФР по Республике Башкортостан по адресу: г. Стерлитамак, ул. Гоголя д. 124/1

Время проведения общественных слушаний:

Начало: 12 часов 00 минут

Окончание: 12 часов 55 минут.

Место проведения общественных слушаний:

Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Гоголя д. 124/1.

Вопросы, предлагаемые для общественного обсуждения: проведение капитального ремонта здания ОСФР по Республике Башкортостан по адресу: г. Стерлитамак, ул. Гоголя 124/1.

Информирование и участие населения и общественности:

Оповещение о проведении общественных (публичных) слушаний проведено посредством:

- опубликования на сайте Отделения СФР по Республике Башкортостан пресс-релиз от 08.05 2026.;

- адресной рассылки общественным организациям;

- адресной рассылки организации «Всероссийского общества инвалидов»

- адресной рассылки организации «Всероссийское общество глухих».

До начала общественных слушаний предложения и замечаний не поступало.

Свои замечания и предложения участники могут вносить в ходе обсуждения, после основного доклада.

При проведении общественных слушаний ведется фото фиксация.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: 11 человек

Проведение общественных слушаний:

1. Доклад по представленному объекту для рассмотрения на общественных слушаниях заместителя управляющего Отделением СФР по Республике Башкортостан Шангареев Р.Р.

Он представил всех участников и озвучил тему общественных слушаний: «Проведение капитального ремонта здания ОСФР по Республике Башкортостан по адресу: г. Стерлитамак, ул. Гоголя д. 124/1».

Цель проведения капитального ремонта – устранение физического и морального износа конструкций и инженерных систем, а также обеспечение безопасности, функциональности для создания комфортных условий обслуживания граждан и страхователей, поддержание конструктивных элементов здания в работоспособном состоянии. Перепланировка третьего этажа и приемной руководителя клиентской службы.

Административное здание клиентской службы Стерлитамакского района и города Стерлитамак Отделения СФР по Республике Башкортостан представляет собой кирпичное здание, 3 этажей. В наружной отделке применён вентилируемый

фасад, способствующий экономии кирпича при возведении стен, а в последствии и тепла в эксплуатируемых помещениях. В подвальном помещении находятся комната приема пищи и архивные помещения. На первом этаже здания расположена клиентские службы и кабинеты для специалистов структурных подразделений. На втором этаже располагаются приемная с кабинетом руководителя клиентской службы, начальника отдела установления пенсии и кабинеты руководителей и специалистов структурных подразделений, серверная. Общая площадь здания – 2715,50 м² (3 этажа + подвал) из них:

- 551,10 м² кабинетная площадь (1 и 2 этаж);
- 350,20 м² архивная площадь;
- 307,7 м² клиентские службы, зал ожидания, цифровая зона, кабинет 2-х заместителей КС;
- 825,6 м² серверная и коридоры, 2- комнаты приемы пищи и.др. ;
- 680,9 м² 3- этаж под капитальный ремонт

Количество сотрудников – 119 человек.

Год постройки -1984.

Капитальный ремонт-2012 год.

Общая площадь здания – 2715,5 м².

Далее заместитель управляющего Отделения СФР по Республике Башкортостан Шангареев Р.Р. изложил причины проведения капитального ремонта. Административное здание 1984 года постройки имеет 3 этажа и подвал. На основании договора № БП-7 о передаче государственного имущества в июле 2004 года было передано в безвозмездное пользование подвальное помещение 1 и 2 этаж данного здания расположенного по адресу г. Стерлитамак ул. Гоголя д. 124/1.

На основании Распоряжения № 02-320-р от 18.07.2025 года Федерального агентства по управлению государственным имуществом, о перераспределении федерального имущества, в целях эффективного использования федерального имущества, руководствуясь Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан, утвержденным приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 г. № 131 во исполнения поручений Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 31.01.2020 г. № ВЯ-08/2882, от 26.06.2025 г. № ОМ-07/31787 здание (3 этаж) было закреплено на праве оперативного управления за Отделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Башкортостан недвижимое имущества с балансовой стоимостью 638600 руб. с остаточной стоимостью 200072,44 руб.

На 3 этаже здания по адресу г. Стерлитамак ул. Гоголя д. 124/1 предполагается распределить следующие отделы, которые на сегодняшний день расположены по адресу г. Стерлитамак ул. Худайбердина д. 178 – это отдел оценки пенсионных прав застрахованных лиц и заблаговременной работы № 7, отделы персонифицированного учета и администрирования страховых взносов №№5 и 13 и отдел выездных проверок.

Выступил председатель координационного совета территориального объединения профсоюзов г. Стерлитамак Гайткулов Т.Р. Он подтвердил необходимость проведения капитального ремонта. «Ремонт действительно нужен,

для объединения всех отделов Социального фонда и взаимодействия между отделами.»

Далее, заместитель управляющего Отделения СФР по Республике Башкортостан Шангареев Р.Р. продолжил: в административном здании требуется выполнить устройство плоской кровли из битумных рулонных материалов по существующему железобетонному основанию, провести внутреннюю отделку отвечающую эксплуатационным требованиям, предъявляемым к помещениям данного функционального назначения, также выполнить ремонт крыльца и пандуса входной группы, с покрытием поверхности из противоскользящих материалов.

В заключении, Шангареев Р.Р., выразил благодарность всем представителям общественных организаций, всем участникам, поблагодарил всех за понимание и поддержку. Заверил, что Социальный фонд Российской Федерации будет продолжать работать в интересах граждан.

2. Выступление участников общественных (публичных) слушаний, ответы на вопросы.

Предложений и вопросов не поступало.

3. Выводы:

По вопросу, вынесенному на общественное обсуждение «О необходимости проведения капитального ремонта здания ОСФР по Республике Башкортостан по адресу г. Стерлитамак, ул. Гоголя д. 124/1

проведено голосование:

Результаты голосования:

«За» - 11 человек.

«Против» - 0.

«Воздержалось» - 0.

Решили:

1. Общественные слушания считать состоявшимися.
2. Единогласно поддержать необходимость проведения капитального ремонта крыши, 3- этажа, приемной руководителя клиентской службы и входной группы.
3. В течение трех рабочих дней подготовить Протокол общественных (публичных) слушаний, заключение о результатах и опубликовать на странице Отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Башкортостан на сайте СФР: <https://sfr.gov.ru/>.

Организационный комитет благодарит всех участников общественных слушаний за участие, за уделенное время нашему объекту и слушаниям.

Председатель



Р.Р. Шангареев

Секретарь



О.Ю. Кильдиярова