

Утверждаю:
Управляющий Отделением Фонда пенсионного
и социального страхования Российской Федерации
по Республике Бурятия
Председатель комиссии
 К.В. Шомоев

ПРОТОКОЛ №1
проведения общественных (публичных) слушаний
по вопросу целесообразности проведения капитального ремонта здания ОСФР по
Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.
Коммунистическая, зд. 45 а.

г. Улан-Удэ

16 января 2026г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии, назначенные приказом Отделения СФР по Республике Бурятия № 11-од от 13 января 2026 г.

Председатель комиссии:

Управляющий
Отделения СФР по Республике Бурятия

К.В. Шомоев

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель управляющего Отделения СФР
По Республике Бурятия

В.А. Барнадаев

Секретарь:

Ведущий специалист – эксперт Отдела обслуживания имущественного
комплекса ОСФР по Республике Бурятия

Б.М. Лыгденов

Члены комиссии:

Начальник Управления
материально-технического обеспечения ОСФР по Республике Бурятия
Начальник Отдела обслуживания имущественного комплекса
ОСФР по Республике Бурятия

Б.Д. Сандитов

Е.Н. Зайнулина

Руководитель группы по взаимодействию со средствами массовой
информации и связям с общественностью

И.А. Сандакова

Заместитель начальника Отдела обслуживания имущественного комплекса
ОСФР по Республике Бурятия

А.В. Тестова

Участники общественных слушаний по прилагаемому реестру на 4 листах – 24 человек.

Тема: «О целесообразности проведения капитального ремонта здания ОСФР по Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул. Коммунистическая , зд. 45а».

Общественные слушания проводит Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Бурятия.

Время проведения общественных слушаний: **16 января 2026 г. 10-00 ч. по местному времени.**

Место проведения общественных слушаний: **Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 45а, 3 этаж, конференц-зал №1.**

Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности:

- посредством размещения 29.12.2025г. на официальном сайте ОСФР по Республике Бурятия https://sfr.gov.ru/branches/buryatia/info/~0/14279?info_category=1
- посредством направления адресных писем № КШ-11-01/27111-27118 и № КШ-11-01/27132-27135 от 29.12.2026 г. заинтересованным лицам, представителям общественных организаций, исполнительным органам государственной власти, органам местного самоуправления, иным организациям Республики Бурятия.

Проведение общественных слушаний

(При проведении общественных слушаний осуществлялись видео- и аудиозапись всех выступлений, проводилось представление слайдовой презентации по обсуждаемой теме)

Собрание по проведению общественных (публичных) слушаний по вопросу: «О целесообразности проведения капитального ремонта здания ОСФР по Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая , зд. 45а» , открыто Управляющим Отделением СФР по Республике Бурятия – председателем комиссии Шомоевым Климентом Вячеславовичем.

Во вступительном слове представлена информация о том, что в соответствии с законодательством РФ и приказом СФР от 19.04.2024 г. №637 по проектам строительства, реконструкции и капитальных ремонтов объектов СФР проводятся общественные (публичные) слушания.

В установленные сроки дана информация о проведении общественных слушаний заинтересованным лицам, муниципальным органам, государственным учреждениям, и общественным объединениям.

Далее, с докладом о необходимости проведения капитального ремонта здания ОСФР по Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая , зд. 45а, выступил заместитель управляющего Отделением СФР по Республике Бурятия – заместитель председателя комиссии Барнадаев Вячеслав Анатольевич.

В целях совершенствования работы Отделений Социального фонда при предоставлении государственных услуг, а так же повышения качества обслуживания граждан и страхователей при личном обращении в клиентские службы, Социальный фонд на основании приказа №838 от 23.05.2024 разработал и утвердил план мероприятий по внедрению Концепции флагманских клиентских служб¹. Наше Отделение стало одним из участников внедрения Концепции флагманских клиентских служб.

¹ Приказ СФР от 23.05.2024 № 838.

В докладе освещалось, что в целях реализации поставленной задачи, в 2025 году ООО «Научный центр Стройконтроль» была разработана проектная документация на капитальный ремонт первого этажа, площадью 628,1 кв.м., с целью обустройства флагманской клиентской службы, в которой путем перепланировки помещений, мы уходим от узкого и неудобного клиентского зала, демонтируем тесные, плохо проветриваемые кабинки, полностью меняем дизайн и концепцию помещений, таким образом создаем эргономичное, светлое, современное пространство.

Кроме перепланировки помещений капитальным ремонтом будет произведена замена инженерных систем – это сети электрообеспечения, водопровода и канализации, произведена замена электро и сан-тех.оборудования.

В целях обеспечения доступности здания в проекте предусмотрено устройство дополнительного пандуса, обеспечивающего подъезд к площадке, на которой устанавливается вертикальный подъемник для транспортировки инвалида-колясочника с отметки тротуара до верхней площадки крыльца перед входной группой. Запланирована установка подъемника с возможностью круглогодичной эксплуатации и поворотом коляски на 90 градусов.

Принятые проектные решения выполнены в соответствии с техническими условиями и требованиями, обеспечивают доступность для маломобильных групп населения, а именно:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственного перемещения внутри ФКС,
- безопасность путей движения(в том числе эвакуационных), своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве,
- создание удобства и комфорта среды жизнедеятельности.

Капитальный ремонт предусматривает выполнение следующих видов работ:

- ✓ демонтаж потолка, стен, полов, замена дверей,
- ✓ выполнение мероприятий обеспечивающих доступ МГН в здание (устройство нового крыльца и пандуса на заднем выходе и оборудование центрального входа пандусом, с устройством платформы для установки вертикального подъемника для инвалидов-колясочников),
- ✓ замена инженерных сетей (электроснабжения, водопровода и канализации),
- ✓ монтажные работы по устройству: потолка, стен, полов, дверей,
- ✓ замена сан-тех. приборов,
- ✓ сопутствующие отделочные работы.

Стоимость капитального ремонта составляет 29311,8 млн. руб.

Государственная экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства проведена АУ РБ «Госэкспертиза». Положительное заключение получено 10.11.2025.

Дополнительную информацию о концепции капитального ремонта и ходе работ над разработкой проектной документации светил генеральный директор ООО «Стройконтроль» - Плотников А.Н.

Председатель комиссии - К.В. Шомоев предложил обсудить и принять решение по рассматриваемой теме.

Выступили:

1. Мантатова Татьяна Евгеньевна – заместитель председателя Народного Хурала:

«В связи с объединением Пенсионного и Социального фондов, поддерживанием инициативу расширения и создания флагманской клиентской службы, обеспечивающей создание комфортных условий при приеме граждан».

2.Ефимов Степан Гаврилович – председатель бурятской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов:

«Поддерживаем капитальный ремонт ФКС, в связи с необходимостью приема граждан, прошедших СВО и нуждающихся в социальном обслуживании».

3.Махеева Майя Саяновна - председатель Бурятской Республиканской организации профсоюза государственных учреждений и общественного обслуживания Российской Федерации:

«Профсоюзная организация Бурятской Республиканской организации профсоюза государственных учреждений и общественного обслуживания Российской Федерации поддерживает инициативу ОСФР по Республике Бурятия, благодарит за внимание, которое направлено не только на улучшение условий приема граждан, но и на создание условий для работников Отделения».

4.Тумурова Екатерина Васильевна - председатель Бурятского регионального отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих».

«Поступило предложение о замене применения в проекте аппарата «Исток - синхронизационно-коммуникационная панель для инвалидов по слуху» на более современный.

Предложение принято, будет учтено при приобретении оборудования для слабослышащих.

Выполнение работ по капитальному ремонту поддерживаем».

5. Мурзыкаева Елена Викторовна - главный специалист - эксперт отдела управления федеральным имуществом и взаимодействию с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Бурятия МТУ Росимущества:

«МТУ «Росимущество», как собственник здания целиком и полностью поддерживает инициативу ОСФР по Республике Бурятия направленную на улучшение характеристик здания».

6. Дареева Баярма Борисовна - и.о. председателя бурятской Российской общественной организации «Всероссийское общество слепых»:

«Мы представители, «Всероссийское общество слепых» очень рады, что в городе появится социальный объект, который полностью будет соответствовать нормативам обслуживания, именно для нашей категории инвалидов – слабовидящих. Поддерживаем проведение капитального ремонта».

7. Тэлин Владимир Станиславович - заместитель руководителя администрации Советского района города Улан-Удэ:

«Поддерживаем идею разработки проекта и внедрения концепции флагманской клиентской службы. Отличная инициатива.»

8. Брыкова Ольга Ивановна – член Бурятского регионального отделения «Союза пенсионеров России»:

«При просмотре проекта нам, обычным пенсионерам понравилась идея открытого пространства, света, доступной и полезной информации. Хотелось бы, что бы реализация состоялась и поскорее мы, могли бы воспользоваться услугами социального фонда».

На этом обсуждение темы закончено.

Председатель комиссии предложил поставить на голосование вопрос:

«О целесообразности проведения капитального ремонта здания ОСФР по Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, зд. 45а

Присутствующие - 24 человек.

№ п/п	Вопрос общественного (публичного) слушания на голосование	Голосование			
		За	Против	Воздержались	Присутствовали
1	Целесообразность проведения капитального ремонта здания ОСФР по Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, зд. 45а Стоимость капитального ремонта составляет 29311,8 млн. руб. (Двадцать девять миллионов триста одиннадцать тысяч восемьсот рублей)	24	нет	нет	24

РЕШИЛИ:

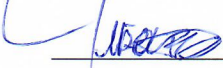
Считать целесообразным проведение капитального ремонта здания ОСФР по Республике Бурятия, расположенного по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, зд. 45а со сметной стоимостью в размере 29311,8 млн. руб. (Двадцать девять миллионов триста одиннадцать тысяч восемьсот рублей).

Приложение: Реестр регистрации участников общественных (публичных) слушаний - на 4 листах.

Заместитель председателя комиссии

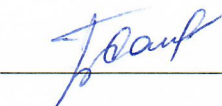
 В.А. Барнадаев

Секретарь

 Б.М. Лыгденов

Члены комиссии:

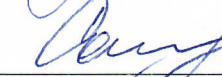
Начальник Управления
материально-технического обеспечения ОСФР по Республике Бурятия

 Б.Д. Сандитов

Начальник Отдела обслуживания имущественного комплекса
ОСФР по Республике Бурятия

 Е.Н. Зайнулина

Руководитель группы по взаимодействию со средствами
массовой информации и связям с общественностью

 И.А. Сандакова

Заместитель начальника Отдела обслуживания
имущественного комплекса ОСФР по Республике Бурятия

 А.В. Тестова