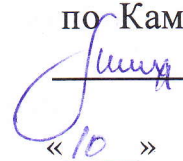


УТВЕРЖДАЮ  
Управляющий ОПФР  
по Камчатскому краю

 Т.В. Мелехина  
«10» ноября 2020 г.

## ПРОТОКОЛ

### проведения общественных слушаний

по вопросу проведения капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо.

с. Эссо

10 ноября 2020 года

Время и место проведения общественных слушаний – 10 ноября 2020 года, 16:00 часов, Камчатский край, Быстринский район, село Эссо, ул. Мостовая, дом 10 кабинет № 2.

Заседание начато: 16 часов 00 минут

Заседание окончено: 16 часов 30 минут

#### Повестка дня:

Общественные слушания по вопросу проведения капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо.

#### Оповещение о проведении общественных слушаний:

- с 12 по 15 октября 2020 года направлены приглашения представителям органов местного самоуправления Быстринского района, руководителям общественных организаций Быстринского района;
- 12 октября 2020 года размещена информация на стендах клиентской службы в Быстринском районе (на правах группы) и досках объявлений жилых домов с.Эссо;
- 17 октября 2020 года в газете «Новая жизнь» Быстринского муниципального района размещена информация о проведении общественных слушаний на дату 10 ноября 2020 года;
- размещена информация на официальных сайтах ОПФР Камчатского края и администрации Быстринского муниципального района.

**Организационный комитет:** Организатор общественных слушаний  
Государственное учреждение – ОПФР по Камчатскому краю.

**Председатель собрания:** управляющий ОПФР по Камчатскому краю  
Мелехина Татьяна Викторовна.

**Секретарь собрания:** руководитель клиентской службы в Быстринском районе (на правах группы) Юлдашева Оксана Михайловна.

**Члены комитета:**

начальник УПФР в Елизовском районе Камчатского края (межрайонное) - Глазова Елена Борисовна;  
заместитель начальника УПФР в Елизовском районе Камчатского края (межрайонное) - Машнев Олег Юрьевич;  
руководитель группы капитального строительства и ремонта ОПФР по Камчатскому краю - Музалевская Галина Григорьевна;  
специалист-эксперт клиентской службы в Быстринском районе (на правах группы) - Мочаловская Валентина Андреевна.

**Участники общественных слушаний:** согласно Реестра регистрации участников общественных слушаний по вопросу проведения капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо.

При проведении общественных слушаний проводилась аудиозапись выступлений участников общественных слушаний.

**Открыла общественные слушания** председатель собрания Мелехина Т.В., представила всех участников и гостей общественного слушания огласила регламент работы собрания, тему общественных слушаний.

Предложен регламент работы:

- вступительное слово представителя Заказчика – председателя собрания, управляющего ОПФР по Камчатскому краю Мелехиной Т.В. – до 5 минут;
- доклад руководителя группы капитального строительства и ремонта ОПФР по Камчатскому краю Музалевской Г.Г. – до 10 минут
- выступления участников слушаний (вопросы, ответы) – до 3 мин.

Возражений по регламенту не поступило.

Повестку общественных слушаний приняли за основу.

Председателем собрания до участников общественных слушаний доведена следующая информация:

Всего по состоянию на 16 часов 00 минут зарегистрировались 14 участников общественных слушаний (Реестр участников прилагается).

Общественные слушания проводятся по вопросу капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо согласно положениям Постановления Правления пенсионного фонда Российской Федерации от 15.07.2016 N 671п "Об утверждении Порядка представления и рассмотрения заявок для планирования капитальных вложений на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение), приобретение нежилых зданий (помещений) и ремонт" (ред. от 13.07.2017) (далее по тексту- Постановление № 671п) и Распоряжения Правления ПФ РФ от 12.11.2014 N 501ра (ред. от 23.12.2015) "О проведении общественных (публичных) слушаний по проектам строительства, реконструкции, капитального ремонта и приобретению зданий (помещений) для территориальных органов ПФР" (далее по тексту – Распоряжение № 501ра).

Согласно указаниям Распоряжения № 501ра по объектам капитального ремонта сметной стоимостью более 5 млн. рублей в обязательном порядке проводятся обсуждения планов и проектов капитального ремонта (общественные слушания).

Клиентская служба в селе Эссо обслуживает граждан Быстринского района.

Здание находится в Федеральной собственности, в оперативном управлении УПФР в Елизовском районе Камчатского края (межрайонное) с 2017 года.

Здание одноэтажное нежилое, 1992 года постройки, общая площадь- 174,8 м<sup>2</sup>.

За 28 лет здание обветшало. Технический износ здания на 2020 год составляет 65,91%. Отопление, водопровод и канализация находятся в аварийном состоянии. Электропроводка устарела и требует полной замены. Линолеум, обои имеют задиры. Полностью разрушена отмостка вокруг здания. Пожарная и охранная сигнализация устарели, требуется их замена. С учетом требований Федерального закона № 181-ФЗ от 24.11.1995 г. «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации необходимо при входе в здание необходимо установить пандус, расширить входные и межкомнатные двери, оборудовать санузел. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 140 от 13.05.2016 года «Об антитеррористической защищенности» территорию клиентской службы по всему периметру необходимо огородить забором. Также имеются и другие недостатки по зданию.

В целях создания комфортных условий обслуживания граждан и страхователей возникла необходимость в проведении капитального ремонта здания, который планируется в 2021 году.

**Докладчик Музалевская Г.Г.** ознакомила участников общественных слушаний с планируемыми работами в ходе проведения капитального ремонта, предусмотренными подготовленной проектной документацией.

Проектной организацией ООО ПДЦ "Гарант" подготовлена проектная документация по «Капитальному ремонту здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо» (далее – Объект), которая предлагается для обсуждения.

Материалы проектной документации представлены для ознакомления участников общественных слушаний.

Место проведения работ по капитальному ремонту: Камчатский край, Быстринский район, село Эссо, улица Мостовая, д. 10.

Для уточнения требуемых объемов капитального ремонта проектной организацией было проведено:

1. Предварительное обследование строительных конструкций здания, составление программы работ.
2. Визуальное обследование строительных конструкций с фотофиксацией дефектов и деформаций.

При обследовании был определен объем капитального ремонта.

При проведении капитального ремонта планируется выполнить: отделочные работы внутренних помещений, в том числе огнебиозащиту

деревянных конструкций, устройство утепленного вентилируемого фасада, капитальный ремонт внутренних сетей холодного водоснабжения, канализации и теплоснабжения с установкой узлов учета, сетей электроснабжения, ремонт наружных сетей канализации, благоустройство и ограждение территории.

Для удобства пребывания и доступности здания для маломобильных групп населения планируется выполнить капитальный ремонт крыльца с устройством пандуса, оборудование отдельного санузла.

Проект соответствует требованиям и стандартам программы "Доступная среда", энергосбережения и пожарной безопасности и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

Стоимость капитального ремонта по проекту в ценах 2 квартала 2020 года согласно сводному сметному расчету составляет 8534826 (восемь миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей.

По теме общественных слушаний **выступил** заместитель начальника УПФР в Елизовском районе Камчатского края (межрайонное) **Машнев О.Ю.**

Он обратил внимание участников слушаний, что здание клиентской службы в селе Эссо имеет технический износ 65,91%. В здании отсутствует возможность полноценно осуществлять прием инвалидов-колясочников, так как отсутствует пандус, проем входной двери узкий. Локальный канализационный септик у здания в настоящее время осыпался и находится в аварийном состоянии. А также имеется ряд и других серьезных недостатков, которые можно устранить только при капитальном ремонте здания;

Выступающий предложил присутствующим рекомендовать проведение капитального ремонта здания, которое после ремонта украсит с. Эссо.

В ходе общественных слушаний прочих комментариев, замечаний по вопросу проведения «Капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо», не поступало.

Председатель собрания предложил проголосовать за предложение Машнева О.Ю «рекомендовать проведение «Капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо».

Голосовали:

«За» - 14 человек,

«Против» - нет;

«Воздержались» - нет.

Большинством голосов от числа зарегистрированных участников общественных слушаний предложение «Рекомендовать к реализации проведение «Капитального ремонта здания клиентской службы в Быстринском районе, Камчатского края, с. Эссо» **принято единогласно.**

В заключении председатель собрания, управляющий ОПФР по Камчатскому краю Мелехина Татьяна Викторовна поблагодарила присутствующих за участие в проведении общественных слушаний и

поддержку решения Пенсионного фонда о проведении капитального ремонта здания клиентской службы ПФР в Быстринском районе Камчатского края, с. Эссо.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте ОПФР по Камчатскому краю.

Председатель собрания  
Управляющий ОПФР по  
Камчатскому краю

Т.В. Мелехина

Секретарь собрания  
Руководитель клиентской службы  
в Быстринском районе

О.М. Юлдашева