

Утверждаю

Заместитель управляющего
ОСФР по Ульяновской
области

 / Кузнецов В.В./
« 05 » февраля 2026 г.

Протокол общественных слушаний

Дата и время проведения общественных слушаний: 04.02.2026г 14:00 часов.

Информация об организаторе общественных слушаний: ОСФР по Ульяновской области.

Место проведения общественных слушаний: г. Ульяновск, ул, Корюкина, д.6, кабинет 304 (конференц-зал).

Участники общественных слушаний:

Представители ОСФР по Ульяновской области, члены комиссии:

- | | |
|------------------|---|
| Кузнецов В.В. | - заместитель управляющего Отделением, председатель комиссии |
| Богданов А.В. | - начальник управления материально-технического обеспечения, секретарь комиссии |
| Кубраков А.В. | - заместитель начальника отдела обслуживания имущественного комплекса, член комиссии |
| Шакиржанова О.Н. | - руководитель группы по взаимодействию со средствами массовой информации и связям с общественностью, член комиссии |
| Слепцова В.В. | - начальник отдела по осуществлению закупок, член комиссии |

Приглашенные, представители общественных организаций и объединений, администрации и руководители коммерческих организаций:

- | | |
|----------------|---|
| Скворцова И.В. | - член общественной палаты муниципального образования «г. Ульяновск» |
| Сафонова Л.П. | - председатель регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» по Ульяновской области |
| Варакин С.В. | - директор Общества с ограниченной ответственностью «Фаворит» |
| Грачева Т.В. | - заместитель Главы администрации Заволжского р-на г. Ульяновска. |

Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности, посредством оповещения заинтересованных лиц, представителей исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления,

иных организаций г. Ульяновска, путем размещения на сайте ОСФР по Ульяновской области, и путем рассылки приглашений по электронной почте.

Из числа оповещенных участников 3 человека не смогли присутствовать.

Повестка дня общественных слушаний: Рассмотрение вопроса обоснованности и целесообразности планируемого капитального ремонта помещений 3, 4 и 5 этажей, расположенных в здании по адресу: 432059, Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т. Туполева, д. 3.

Сведения по проекту капитального ремонта:

Основные параметры: помещения 3, 4 и 5 этажей, общая ремонтируемая площадь – 1061,74 кв. м.

Стоимость проекта СФР: 18 280,15 тыс. руб. (в ценах III квартала 2025 года).

Доклад по проекту СФР (краткое пояснение о намерении и целесообразности проведения работ):

Целью реализации проекта является:

- обеспечение комфортных условий труда сотрудников;
- выполнение государственной программы по энергосбережению (замена светильников на энергосберегающие);
- выполнение требований к пожарной безопасности;
- восстановление работоспособности инженерных систем 5-ого этажа после протечки кровли;
- избавление потолка и стен от плесневого грибка, для безопасного нахождения сотрудников на рабочем месте.

Численность специалистов, работающих в здании: 71 чел., в т.ч. специалистов Отделения - 66, сотрудников МОП – 5.

В здании размещаются: сотрудники функциональных отделов и обслуживающий персонал.

Капитальным ремонтом здания будут реализованы требования существующих нормативных актов. В рамках ремонта планируется:

- Подготовительные работы – демонтаж заборов и ограждений, разборка асфальтовых и бетонных покрытий, земляные работы.

- Демонтаж и монтаж трубопроводов системы тепло- и горячего водоснабжения.

- Демонтаж и монтаж конструктивных элементов теплосети – железобетонных лотков, плит перекрытия, неподвижных и подвижных опор, тепловых камер, узла герметизации ввода в здание.

- Восстановление благоустройства территории коридора прокладки теплосети после завершения строительно-монтажных работ.

Информация, содержащая в опубликованном оповещении о начале общественных слушаний, дата и источник его опубликования:

Анонс о проведении общественных слушаний размещен на региональной странице сайта СФР 20 января 2026 г.:

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ульяновской области (далее – Отделение) сообщает о проведении общественных слушаний

по теме «Капитальный ремонт помещений 3, 4 и 5 этажей в здании, расположенном по адресу: 432059, Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т. Туполева, д. 3».

Капитальный ремонт планируется к проведению с целью создания комфортных условий труда для работников Отделения, приведение помещений в соответствие с условиями содержания и эксплуатации здания, с требованиями безопасности, санитарными и противопожарными нормами, поддержания в исправном состоянии инженерных сетей, повышения энергоэффективности здания.

К участию в слушаниях приглашаются представители городской администрации, члены общественной палаты муниципального образования «г. Ульяновск», члены политических партий Российской Федерации, представители средств массовой информации, заинтересованные граждане и организации.

Место проведения слушаний: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Корюкина, д.б, кабинет 304 (конференц-зал)

Дата и время проведения: 04 февраля 2026 года, 14:00 часов по местному времени (МСК+1)

Регистрация участников собрания общественных (публичных) слушаний: начнется в 13:00 часов по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Корюкина, д.б, кабинет 304 (конференц-зал). Для регистрации необходим документ, удостоверяющий личность.

Участники могут предварительно зарегистрироваться на слушания, а также направить свои предложения и замечания в адрес инициатора не позднее 02 февраля 2026г.:

- по телефону: 8 (8422) 42 73 99;
- по электронной почте: bogdanovav@73.sfr.gov.ru;
- по почте: 432071, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Корюкина, д.б.

Контактное лицо: Богданов Александр Валерьевич.

Замечания и предложения участников общественных слушаний по проекту СФР: замечаний и предложений не поступило.

Проведение голосования о целесообразности проведения работ и пересчета сметной стоимости работ в уровень цен периода реализации проекта:

№ п/п	Вопрос общественного обсуждения	Вывод	Голосование		
			За	Против	Воздержались
1.	Необходимость и целесообразность проведения капитального ремонта.	Проведение капитального ремонта необходимо и целесообразно	9	0	0
2.	Необходимость пересчета сметной стоимости работ в	Перерасчет сметной стоимости	9	0	0

	уровень цен периода реализации проекта.	необходим и целесообразен			
--	---	---------------------------	--	--	--


По результатам общественных слушаний с учетом мнения участников собрания:

1. Считать общественные слушания состоявшимися.
2. Участниками слушаний единогласно поддержана инициатива о проведении капитального ремонта помещений объекта ОСФР по Ульяновской области.
3. Участники слушаний единогласно поддержали возможность пересчета сметной стоимости выполнения работ в уровень цен соответствующего периода реализации проекта с применением прогнозных индексов-дефляторов без необходимости повторного проведения собрания участников общественных слушаний.
4. Протокол и Заключение по результатам слушаний разместить после утверждения руководителем в течение трех дней на странице Отделения на сайте СФР.

Кузнецов В.В.



Богданов А.В.




Кубраков А.В.



Шакиржанова О.Н.



Слепцова В.В.



Скворцова И.В.



Сафонова Л.П.



Варакин С.В.



Грачева Т.В.

